



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

# COMUNE DI QUATTORDIO

c.a.p. 15028

c.c.p. 11552155

Partita I.V.A. 00451590061

SERVIZIO TECNICO  
*tecnico@comune.quattordio.al.it*

Via Civalieri, 13  
Tel. 0131 773581  
Fax 0131 773861

*www.comune.quattordio.al.it*  
*P.E.C. protocollo@pec.comune.quattordio.al.it*

Prot. N. 4367

Spett.le **I.C.E.S.I. S.A.S.**  
**di Arienti Domenico & C.**  
San Rocco della Cherasca nr. 36  
**ALBA (CN)**

**INVIATA A MEZZO PEC: *icesisas@pec.it***

**“MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN  
SICUREZZA DEL MARCIAPIEDE ADIACENTE LA S.P. 10  
PADANA OVEST”.**

**CUP: J77H20000650005 – CIG: 83860481BC**

**LETTERA COMMERCIALE AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 14 - 2° PERIODO DEL  
D.LGS. 50/2016 E S.M.I.**

Si comunica che, a seguito di procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., con aggiudicazione sulla base del criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con **Determinazione n. 92/2020 del 02.09.2020** del sottoscritto Responsabile del Servizio, è stato aggiudicato a codesta **Ditta I.C.E.S.I. S.A.S. di Arienti Domenico & C. con sede legale in Frazione San Rocco Cherasca nr. 36 – Alba (CN) – C.F./P.I.: 01764910046** l'appalto in oggetto indicato, per l'importo di **EURO 39.153,43 oltre I.V.A. legale.**

**PREMESSO CHE:**

- ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. b), del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. nonché dell'art. 2 del D. L. n. 210/2002 convertito dalla L. n. 266/2002 è stato acquisito, dal sito dell'INPS apposito **DURC ON LINE prot. INAIL\_22889299 del 02/07/2020 (scadenza validità 30.10.2020);**
- è stata acquisita, dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla CCIAA di Alessandria in data **04.08.2020 Repertorio Economico Amministrativo n. T 398957377;**
- il “Responsabile unico del procedimento” ha provveduto a verificare che non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, compresi quelli di ordine generale e/o di natura soggettiva, persistendo le condizioni per dar corso alla sottoscrizione del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Ufficio Tecnico Comunale  
Responsabile del Servizio  
Geom. MONTI dr Giovanni Battista  
Tel. 0131 773581 – int. 2

Orario al pubblico  
lun., mar., mer. ven. 09.30 – 13.30  
gio. 08.30 – 12.30  
sab. 08.30 – 12.00

- la spesa complessiva di **EURO 47.767,18 compresa I.V.A. legale** trova copertura sull'intervento 20252 – Impegni 2020/284/2 sul corrente bilancio di previsione finanziario 2020/2022 – Esercizio 2020 approvato in data 29.02.2020 con Deliberazione di C.C. nr. 9/2020;

**I LAVORI IN OGGETTO SARANNO REGOLATI DALLE CONDIZIONI DI SEGUITO RIPORTATE  
(punti da 1 a 16):**

**1. OGGETTO**

Il Comune di Quattordio (chiamato d'ora in avanti "Comune" o "Stazione appaltante") affida alla Ditta I.C.E.S.I. S.A.S. di Arienti Domenico & C. con sede legale in Frazione San Rocco Cherasca nr. 36 – Alba (CN) (chiamata d'ora in avanti "Ditta" o "Appaltatore") i "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL MARCIAPIEDE ADIACENTE LA SP 10 PADANA OVEST MEDIANTE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA".

**2. MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

I lavori dovranno essere svolti alle condizioni e con le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto che allegato alla presente lettera (allegato "A") ne forma parte integrante e sostanziale e secondo quanto previsto dal progetto DEFINITIVO - ESECUTIVO approvato con Deliberazione di G.C. nr. 52/2020 in data 27.07.2020.

**3. CONSEGNA E DURATA LAVORI**

Per la consegna dei lavori questa Stazione Appaltante si avvarrà della facoltà di procedere in via d'urgenza, una volta divenuta efficace l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

Ai sensi del Capitolato i lavori devono terminare entro **45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi** dalla data di consegna dei lavori.

**Come indicato all'art. 3.2 della Richiesta di Offerta Prot. nr. 3813 del 04.08.2020, ai sensi art. 1 comma 3 del D.M. 14.01.2020 il Comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 settembre 2020; si è atto che in data 14.09.2020 è stato depositato presso l'ente comunale il Verbale di consegna Lavori registrato al Prot. nr. 4346 in data 15.09.2020.**

**Qualora l'operatore non rispetti la tempistica sopra riportata ci si avvarrà di quanto indicato all'art. 11 della presente lettera.**

**4. SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI**

È ammessa la sospensione dei lavori su ordine del direttore dei lavori nei casi di avverse condizioni climatologiche, di forza maggiore, o di altre circostanze speciali che impediscono la esecuzione o la realizzazione a regola d'arte dei lavori, compresa la necessità di procedere alla redazione di varianti in corso d'opera nei casi previsti dall'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

La sospensione dei lavori permane per il tempo necessario a far cessare le cause che ne hanno comportato la interruzione.

Se l'appaltatore ritiene essere cessate le cause della sospensione dei lavori senza che la stazione appaltante abbia disposto la ripresa può diffidare per iscritto il responsabile del procedimento a dare le necessarie disposizioni al direttore dei lavori perché provveda a quanto necessario alla ripresa dell'appaltatore.

La diffida è necessaria per poter iscrivere riserva all'atto della ripresa dei lavori se l'appaltatore intende far valere l'illegittima maggiore durata della sospensione.

Se i periodi di sospensione superano un quarto della durata complessiva prevista per l'esecuzione dei lavori oppure i sei mesi complessivi, l'appaltatore può richiedere lo scioglimento del contratto senza indennità; se la stazione appaltante si oppone allo scioglimento, l'appaltatore ha diritto alla rifusione dei maggiori oneri derivanti dal prolungamento della sospensione oltre i termini suddetti. In ogni altro caso, per la sospensione dei lavori, qualunque sia la causa, non spetta all'appaltatore alcun compenso e indennizzo.

Alle sospensioni dei lavori previste dal capitolato speciale d'appalto come funzionali all'andamento dei lavori e integranti le modalità di esecuzione degli stessi si applicano le disposizioni procedurali di cui al presente articolo ad eccezione del comma 4.

**5. CORRISPETTIVO E PAGAMENTI**

Per lo svolgimento della suddetta attività il Comune corrisponderà alla Ditta la somma complessiva di EURO 39.153,43 oltre I.V.A. legale in ragione del 22%, previa presentazione di regolari fatture e fatta salva la regolarità contributiva, con le modalità indicate nel Capitolato;

Ufficio Tecnico Comunale

Responsabile del Servizio

Geom. MONTI dr Giovanni Battista

Tel. 0131 773581 – int. 2

Orario al pubblico

lun., mar., mer. ven. 09.30 – 13.30

gio. 08.30 – 12.30

sab. 08.30 – 12.00

Le fatture dovranno indicare gli estremi della presente lettera commerciale, il numero dell'impegno di spesa sopra citato ed il codice CIG indicato in oggetto.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del capitolato generale d'appalto, i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati con bonifico bancario, così come previsto dall'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i., sul conto corrente dedicato corrispondente al seguente codice IBAN: IT36U0853046260000170100806 acceso presso la BANCA d'ALBA – Filiale di Ricca di Diano d'Alba (CN), ovvero su altro conto bancario o postale, previamente comunicato alla stazione appaltante, unitamente alle generalità dei soggetti autorizzati ad operare sul conto, se diverso, entro 7 giorni dall'accensione del conto stesso.

Ai sensi dell'articolo 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è dovuta all'appaltatore, qualora lo richieda, una somma a titolo di anticipazione pari al 20% (venti per cento) sul valore del contratto di appalto da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori.

#### **6. TRACCIABILITÀ E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

Ai sensi degli artt. 3 e 6 della L. n. 136/2010 la Ditta dovrà assolvere tutti gli obblighi previsti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

La Ditta dovrà inserire nei contratti con gli eventuali subcontraenti l'espresso obbligo di questi ultimi di rispettare la predetta normativa.

La Ditta, dove abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria, dovrà procedere all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente il Comune e l'Ufficio Territoriale del Governo competente per territorio.

#### **7. TUTELA DEI LAVORATORI**

Nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali la Ditta dovrà applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro di riferimento o similari normative contrattuali: inoltre la Ditta dovrà osservare tutte le prescrizioni previste dalla vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro e dall'art. 20 del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **8. GARANZIA DEFINITIVA**

Si dà atto che la Ditta, a garanzia della corretta esecuzione di tutte le prestazioni contrattuali, ha prestato, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con le modalità di cui all'art. 93, commi 2 e 3 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016, garanzia definitiva pari ad EURO 3.915,34 (10% dell'importo contrattuale), mediante fidejussione assicurativa nr. 1166404998 emessa in data 08.09.2020 dalla Società HDI Assicurazioni S.p.A. – Agenzia di alba (CN) che sarà svincolata al termine del contratto con le modalità previste dal Capitolato.

#### **9. VARIAZIONI AL PROGETTO E AL CORRISPETTIVO.**

Se la stazione appaltante, per il tramite della direzione dei lavori, richiede e ordina modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'articolo 106 del Codice dei contratti pubblici, le stesse verranno concordate e successivamente liquidate sulla base di una nuova perizia, eventualmente redatta e approvata in base a nuovi prezzi stabiliti mediante il verbale di concordamento.

#### **10. GARANZIE ASSICURATIVE**

Si dà atto che la Ditta ai sensi dell'art. 26 della Lettera di Invito della Procedura Negoziata, ha stipulato:

a) Polizza assicurativa per i rischi di esecuzione e di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) con un massimale unico pari ad EURO 500.000,00 (Polizza n. 1166405000 stipulata in data 11.09.2020 con la Società HDI Assicurazioni S.p.A. – Agenzia di alba (CN));

#### **11. CLAUSOLA PENALE, RISOLUZIONE E DIRITTO DI RECESSO**

Le penalità, le cause di risoluzione ed il diritto di recesso sono indicate all'art. 5.12 del Capitolato Speciale d'Appalto, a cui si rinvia.

Il contratto potrà prevedere le specifiche penali, in ipotesi di ritardo nell'esecuzione del contratto stesso e/o in caso di suo tempestivo, ma non corretto, adempimento.

In caso di ritardo di esecuzione la penale è stabilita nella misura dell'uno per mille dell'importo di contratto per ogni giorno di ritardo; in caso di ritardo di inizio dei lavori, di ritardo nella ripresa dei lavori a seguito di sospensione, di ritardo nel ripristino di lavori non accettabili danneggiati, superiore a giorni 15 dalla data della consegna o dell'ordine di ripresa o dell'ordine di ripristino, sarà applicata una penale stabilita nella misura **dell'uno per mille dell'importo di contratto per ogni giorno di ritardo**; è salvo il limite del 10% dell'importo contrattuale. La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al comma 1 e con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione e nel rispetto delle soglie temporali intermedie fissate nell'apposito programma dei lavori, in proporzione ai lavori non ancora eseguiti.

---

Ufficio Tecnico Comunale  
Responsabile del Servizio  
Geom. MONTI dr Giovanni Battista  
Tel. 0131 773581 – int. 2

---

Orario al pubblico  
lun., mar., mer. ven. 09.30 – 13.30  
gio. 08.30 – 12.30  
sab. 08.30 – 12.00

Quale penalità supplementare è stabilita la seguente: in caso di mancato rispetto della tempistica prevista di cui al suindicato punto 3), per causa imputabile all'appaltatore che comporta la riduzione e/o la perdita del contributo concesso, il danno derivante sarà posto a carico dello stesso appaltatore inadempiente.

#### **12.SUBAPPALTO.**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Previa autorizzazione della stazione appaltante e nel rispetto dell'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.

Restano comunque fermi i limiti al subappalto previsti dall'articolo 105, comma 5 del Codice dei Contratti Pubblici, nonché dal Capitolato Speciale d'Appalto.

La stazione appaltante, di norma, non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori; tuttavia provvede al pagamento diretto dei subappaltatori in caso inadempimento da parte dell'appaltatore o su richiesta del subappaltatore.

#### **13.RESPONSABILE DEI LAVORI**

Il Responsabile dei Lavori è il Responsabile del Procedimento è il Geom. Andrea Buzio dell'ufficio tecnico comunale nonché direttore dell'esecuzione del contratto stesso.

#### **14. ALLEGATI ALLA PRESENTE LETTERA**

Sono allegati alla presente lettera, per formarne parte integrante e sostanziale:

- allegato "A" – Capitolato speciale d'Appalto;

- allegato "B" – Copia "Offerta Economica" presentata dalla Ditta **I.C.E.S.I. S.A.S. di Arienti Domenico & C. con sede legale in Frazione San Rocco Cherasca nr. 36 – Alba (CN)** in sede di gara;

#### **15. STIPULAZIONE DEL CONTRATTO**

Il contratto è stipulato interamente "a corpo" ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera d) del Nuovo Codice degli Appalti, per cui l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori.

La stipulazione del contratto avviene nella forma elettronica dello scambio di lettere commerciali, sottoscritte mediante firma digitale, tramite Pec e si perfeziona con l'ultima sottoscrizione in ordine cronologico di una delle parti.

#### **16. SPESE E NORME FINALI**

Il Comune informa che i dati raccolti e necessari per l'esecuzione sono trattati nel rispetto della disciplina in materia di riservatezza (D.Lgs. n. 193/2003 e s.m. e i.).

Per tutte le controversie relative all'esecuzione del contratto, che non si potessero definire in via bonaria, è competente il Tribunale di Alessandria.

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto, si rinvia al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché al Capitolato Speciale d'Appalto.

***Codesta Ditta dovrà inviare tempestivamente, tramite PEC, accettazione di quanto indicato nella presente lettera.***

In rappresentanza del Comune di Quattordio (avente sede legale in Quattordio, Via Civalieri nr. 13, C.F./P.IVA 00451590061) sottoscrive la presente lettera il Geom. Giovanni Battista MONTI nella sua qualità di Responsabile del Servizio del contratto afferente i "Lavori di messa in sicurezza del marciapiede adiacente la SP 10 Padana Ovest mediante opere di manutenzione straordinaria", autorizzata ai sensi del Decreto Sindacale nr. 4/2019.

Distinti saluti.

Quattordio, 15.09.2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

(Geom. Monti dr Giovanni Battista)

*Firmato digitalmente*

---

Ufficio Tecnico Comunale  
Responsabile del Servizio  
Geom. MONTI dr Giovanni Battista  
Tel. 0131 773581 – int. 2

Orario al pubblico  
lun., mar., mer. ven. 09.30 – 13.30  
gio. 08.30 – 12.30  
sab. 08.30 – 12.00