



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

COMUNE DI QUATTORDIO

c.a.p. 15028

c.c.p. 11552155

Partita I.V.A. 00451590061

SERVIZIO TECNICO
tecnico@comune.quattordio.al.it

Via Civalieri, 13
Tel. 0131 773581
Fax 0131 773861

www.comune.quattordio.al.it
P.E.C. protocollo@pec.comune.quattordio.al.it

Prot. N. 3954

Ai Signori **PROFESSIONISTI e**
Agli Spett.li **STUDI TECNICI**
PROFESISONALI
LORO SEDI

A MEZZO E-MAIL

Oggetto: Approvazione nuovo Regolamento edilizio e attivazione presentazione pratiche edilizie in modalità esclusivamente telematica mediante lo Sportello Unico dell'Edilizia.

Gentili Signori,
nel settembre dello scorso anno il Comune di Quattordio ha attivato la possibilità di presentare le pratiche edilizie mediante lo Sportello Unico per l'Edilizia consentendo, per un primo periodo transitorio, la possibilità di consegnare le pratiche ancora in forma cartacea.

A seguito dell'adozione del nuovo Regolamento Edilizio Comunale (scaricabile dal seguente link: https://www.stelnet.it/RegCom/Legge.aspx?WS_CLIENT_ID=15&DB=C&IdLegge=16425&WS_Code=1727961) che entra in vigore il 13.07.2018, la modalità telematica è l'unica consentita per la presentazione delle pratiche edilizie al Comune di Quattordio.

Le pratiche relative alla attività produttive dovranno essere inoltrate, ai sensi del D.P.R. 160/2010 e smi, attraverso lo Sportello Unico delle Attività Produttive (SUAP) raggiungibile alla pagina: <http://www.impresainungiorno.gov.it/sportelli-suap/comune/t/H121> mentre le pratiche non relative ad attività produttive dovranno essere presentate attraverso lo Sportello Unico dell'Edilizia (art. 5 del D.P.R. 380/2001 e smi) raggiungibile all'indirizzo: <https://www.quattordio.eportal.it/>.

I suddetti portali (SUAP e SUE) sono accessibili anche attraverso apposito link dalla home page del sito web dell'Ente al seguente indirizzo: <http://www.comune.quattordio.al.it/>.

Tra le pratiche che devono essere presentate con modalità informatiche rientrano anche le Denunce delle opere strutturali di cui all'art. 93 del D.P.R. 380/2001 e smi.

La possibilità di presentare istanze in formato cartaceo rimane solo per le CIL (art. 6, comma 1, lettera e-bis) del D.P.R. 380/2001 e smi), per gli Strumenti Urbanistici Esecutivi e per le richieste di Certificati di Destinazione Urbanistica.

Ufficio Tecnico Comunale
Responsabile del Servizio
Geom. MONTI dr Giovanni Battista
Tel. 0131 773581 – int. 2

Orario al pubblico
lun., mar., mer. ven. 09.30 – 13.30
gio. 08.30 – 12.30
sab. 08.30 – 12.00

Precisando che sul suddetto portale del SUE si trovano le informazioni necessarie per l'utilizzo del portale stesso ed i Regolamenti comunali relativi alla materia edilizia ed urbanistica, lo scrivente resta a disposizione per esaminare particolari situazioni per le quali si manifestino eventuali difficoltà nella presentazione delle pratiche per carenza della procedura e di modulistica.

Infine si rammenta che le richieste di assistenza per l'uso delle procedure informatiche devono essere richieste al servizio appositamente fornito dalla società STARCH srl che cura la gestione del portale ed i cui recapiti sono evidenziati pagina dei contatti del SUE.

Dall'esperienza maturata nei mesi trascorsi dal settembre 2017 ad oggi si ritiene di poter sostenere che il tempo impiegato per apprendere le modalità di funzionamento del portale sono ampiamente ripagate dalla possibilità di disporre di un archivio – sempre disponibile e senza costi – di tutte le pratiche presentate nonché dell'anagrafica dei committenti e delle imprese utilizzate. Tale ultima funzione, abbinata alla possibilità di copiare una pratica simile e di variare i soli elementi da sostituire, consente di ridurre di molto i tempi di compilazione.

Si informa che tutti i soggetti registrati al portale, siano essi committenti quanto professionisti, possono consultare liberamente l'elenco e i dati essenziali di tutte le pratiche edilizie – da chiunque presentate – e protocollate al Comune di Quattordio fin dall'anno 1967 e, per quelle di cui il soggetto è committente o tecnico incaricato, di accedere ad ulteriori informazioni della pratica stessa.

Restando a disposizione per ulteriori informazioni in merito, porgo distinti saluti.

Quattordio, 09.07.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Monti dr Giovanni Battista)
Firma olografa omessa